



ACTA

Expedient	Òrgan col·legiat
PLN/2024/16	El Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus convocatòria	Extraordinària Motiu: «Necessitat urgent d'aprovació dels expedients»
Data	8 de gener de 2025
Durada	De les 11.04 a les 11.44 hores
Lloc	Saló de Plens de la Corporació
Presidida per	Marcos Serra Colomar
Secretària accidental	Josefa Tur Juan

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i llinatges	Assisteix
[REDACTED]	Andrea Pérez Ribas	SÍ
[REDACTED]	Antonio Marí Marí	SÍ
[REDACTED]	Antonio Lorenzo Bustamante	SÍ
[REDACTED]	Cristina María Ribas Mountford	SÍ
[REDACTED]	Daniel Sánchez Gutiérrez	SÍ
[REDACTED]	David Márquez Boza	NO
[REDACTED]	Esther Fernández Van Sloun	SÍ
[REDACTED]	Eva María Prats Costa	SÍ
[REDACTED]	Jorge Nacher Selva	SÍ
[REDACTED]	Josefa Torres Costa	SÍ
[REDACTED]	Josefa Tur Juan	SÍ
[REDACTED]	Marcos Roig Ramón	SÍ
[REDACTED]	Marcos Serra Colomar	SÍ
[REDACTED]	María Ribas Boned	SÍ



	Miguel Ángel Costa Marín	SÍ
	Miguel Tur Contreras	SÍ
	María Marí Costa	SÍ
	Neus Mateu Roselló	SÍ
	Raúl Díaz Guerrero	SÍ
	Verónica Lorente Costa	SÍ
	Xavier Rey Freixes	SÍ
	Ángeles Roselló Díaz	SÍ

La secretària accidental verifica la vàlida constitució de l'òrgan i tot seguit el President saluda els assistents i obre sessió, iniciant-se així l'exposició, les deliberacions i la votació, segons correspongui, dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

Abans de començar i a preguntes del president, la secretària fa constar que el primer punt de l'ordre del dia hauria de constar a l'apartat d'assumptes d'urgència, ja que no va passar anteriorment per la comissió informativa. Per aquests motius, el Ple n'haurà de votar la inclusió a l'ordre del dia abans de poder-lo tractar.

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 30/2025. Convalidació del requeriment d'informació sobre la titularitat real d'una empresa participant en la licitació de les obres relatives al Projecte d'Execució del Bulevard del carrer Vara de Rey entre el Passeig de Ponent i el carrer Bartolomé Vicente Ramón.

Amb caràcter previ a debat i sotmetre a votació la present proposta, de conformitat amb el que disposa l'article 82.3 Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, **el Ple de la Corporació ratifica la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia** per 11 vots a favor dels membres del grup municipal Popular, 8 abstencions dels membres dels grups municipals Socialista i Unides Podem i 1 vot en contra dels membres del grup municipal Vox.

De acuerdo con lo ordenado por la Concejal de Recursos Humanos y Servicios Generales mediante Providencia de fecha 2 de enero de 2025, y teniendo en cuenta los siguientes:

ANTECEDENTES

PRIMERO. Dada cuenta del Decreto de Alcaldía núm. 2024-3126 de fecha 25 de septiembre de 2024, de inicio del expediente para realizar la contratación de las obras relativo al Proyecto de Ejecución del Boulevard de la calle Vara de Rey entre el Passeig de Ponent y la calle Bartolomé Vicente Ramón, por procedimiento abierto.

SEGUNDO. Durante el plazo para la presentación de las proposiciones, que finalizó el día 13 de noviembre de 2024, se presentaron los licitadores siguientes:

- MELCHOR MASCARÓ S.A.U (NIF: A07045248) proposición presentada en fecha 13 de noviembre de 2024.
- UTE CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI, S.A, SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L y ESSEX MAINTENANCE SL, proposición presentada en fecha 13 de noviembre de 2024, formada por las siguientes empresas:
 - SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L., con NIF n.º B-01844570



- ESSEX MAITENANCE SL, con CIF n.ºB16550493
- CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI S.A con NIF N° A59920330
- UTE FACSA-ISLASFALTO, proposición presentada en fecha 13 de noviembre de 2024, formada por las siguientes empresas:
 - SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, S.A. NIF: A12000022
 - ISLASFALTO, S.L. NIF: B07784119
- UTE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS, S.A.- HERMANOS PARROT, S.A, proposición presentada en fecha 13 de noviembre de 2024, formada por las siguientes empresas:
 - TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS S.A. NIF: A13303763
 - HERMANOS PARROT S.A. NIF: A07030778

TERCERO. Al tratarse de un contrato cofinanciado con fondos europeos provenientes del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, le es de aplicación aquella normativa específica propia de este tipo de contratos.

La cláusula decimoséptima del Pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen el presente contrato establece lo siguiente:

"Con motivo de que el contrato se celebra para ejecutar el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, con carácter previo a la valoración de las ofertas o solicitudes, el titular del órgano de contratación, el presidente del mismo cuando sea colegiado, realizará el procedimiento de análisis ex ante de riesgo de conflicto de interés a través de la herramienta informática MINERVA, regulado en la Orden HFP/55/2023, de 24 de enero, relativa al análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés en los procedimientos que ejecutan el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

Cuando fruto de esta operación no se obtenga información sobre la titularidad real de alguno de los participantes en el procedimiento de contratación, se solicitará a la empresa en cuestión la información pertinente sobre este tema. Esta información tendrá que aportarse al órgano de contratación en el plazo de cinco días hábiles desde que se formule la solicitud de información. La falta de entrega de esta información en el plazo señalado será motivo de exclusión en el procedimiento de contratación. (...)”

CUARTO. En fecha 29 de noviembre de 2024 se procedió a realizar la petición al Sistema de análisis de riesgos de conflictos de interés de la Agencia Tributaria (MINERVA), arrojando el siguiente resultado:

Resultados del Análisis de Riesgos de Conflictos de Interés

Se ha realizado el análisis de riesgos de las 112 posibles parejas decisor-potencial beneficiario, siendo el resultado el siguiente:

98 casos de no detección de existencia de riesgo de conflicto de interés (banderas verdes)

0 casos de detección de existencia de riesgo de conflicto de interés (banderas rojas)

Además, hay 1 potenciales beneficiarios para los que no consta información de titularidades o constan como fallecidos (banderas negras).

Se detallan a continuación las parejas con banderas rojas y los NIF o Identificadores de potenciales beneficiarios que han causado banderas negras. El resto de casos no detallados explícitamente corresponden a banderas verdes.

Potenciales beneficiarios que originan las banderas negras

Potencial Beneficiario	Riesgo
A59920330	No consta información de titularidad real, o consta como fallecido



Visto que la Agencia Tributaria no dispone de la información de la titularidad real de la empresa CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI S.A con NIF Nº A59920330, tal como se ha indicado mediante la correspondiente bandera negra, la Orden ministerial HFP/55/2023, de 24 de enero, relativa al análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés en los procedimientos que ejecutan el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, en su artículo 7, habilita a los órganos de contratación a solicitar a los participantes en los procedimientos, la información de su titularidad real.

QUINTO. En fecha 5 de diciembre de 2024, la Junta de Gobierno Local acordó requerir a la entidad CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI S.A con NIF Nº A59920330, para que en el plazo de cinco días hábiles desde que se formuló la solicitud de información, aportara la información relativa a su titularidad real a fin de que se pueda proceder con el análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO. Visto el artículo 7 de la Orden HFP/55/2023, de 24 de enero, relativa al análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés en los procedimientos que ejecutan el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, por el cual se habilita a los órganos de contratación a solicitar a los participantes en los procedimientos, la información de su titularidad real, siempre que la AEAT no disponga de la información de titularidades reales de la empresa objeto de consulta y así se lo haya indicado mediante la correspondiente bandera negra al responsable de la operación de que se trate.

SEGUNDO. Visto que el órgano de contratación en el presente procedimiento es el Pleno de la Corporación de conformidad con lo dispuesto en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en relación con el Decreto de Alcaldía núm. 2222 de fecha 25 de junio de 2023, dado que el presupuesto del contrato supera el 10% de los recursos ordinarios del presupuesto de este Ayuntamiento.

TERCERO. La Administración podrá convalidar los actos anulables, subsanando los vicios de que adolezcan.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 48.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas: *"Son anulables los actos de la Administración que incurran en cualquier infracción del ordenamiento jurídico, incluso la desviación de poder."*

CUARTO. Visto lo establecido en el artículo 52.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas sobre la convalidación de los actos anulables, que predica que *"si el vicio consistiera en incompetencia no determinante de nulidad, la convalidación podrá realizarse por el órgano competente."*

Vista la propuesta de resolución PR/2025/10 de 2 de enero de 2025.

ACUERDO

ÚNICO. Convalidar el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 5 de diciembre de 2024 relativo al requerimiento a la entidad CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI S.A, para que aportara la información relativa a su titularidad real a fin de proceder con el análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés.

Deliberacions sobre l'assumpte:

Exposa i defèn la proposta la regidora de Serveis Generals, la Sra. Ribas Boned.

El Sr. Lorenzo Bustamante diu que s'ha aprovat la urgència d'aquest assumpte amb la majoria absoluta del grup Popular. Diu que a la comissió per dur a terme el segon punt de l'ordre del dia, el grup Socialista va demanar explicacions de per què el 5 de desembre la Junta de Govern va fer el requeriment, quan el competent és el Ple. I la resposta va ser que tot era correcte fins que el secretari els va donar la raó i és el Ple el competent i ara han de dur aquest punt d'urgència al Ple, cosa que tampoc han sabut fer bé. Creu que no va ser un error, sinó que ho varen fer



premeditadament per no convocar un altre ple extraordinari. Diu que aquesta manera d'actuar ha pogut posar en perill els fons europeus que financen el projecte i que els perjudicats haurien set els ciutadans de Sant Antoni. Diu que avui s'aprovaran aquest i el següent punt amb l'absolutisme del grup Popular. Respecte d'aquest punt, diu que el seu grup votarà en contra, perquè no volen ser partícips de la mala praxis de l'equip de govern.

El Sr. Serra Colomar li agraeix la visió tan catastròfica de la gestió de l'Ajuntament i diu que ells li varen dir que creien que l'assumpte estava correctament tramitat, però que de totes formes ho mirarien i així ho varen fer. Diu que no hi havia cap premeditació ni varen deixar de fer cap Ple extraordinari, cosa que el Sr. Lorenzo Bustamante sembla que sí que vol que se'n facin. Per això, voten a favor per aprovar el projecte, i sort que ho fan, perquè si dels vots del grup Socialista depengués, el projecte i les inversions no es podrien fer.

El Sr. Lorenzo Bustamante li demana que no faci comentaris personals com deixar entreveure que ell vol que es facin plens extraordinaris per motius econòmics. Li demana que no menteixi i diu que el grup Socialista està en contra d'aquest requeriment, no del projecte a favor del qual ha votat sempre, que creu que no varen voler dur a través del Ple el 5 de desembre per no haver de convocar-ne un d'extraordinari. Diu que el punt no ha passat per la comissió.

El Sr. Serra Colomar reitera els arguments ja exposats.

Votació i acord:

L'assumpte es vota i **el Ple de la Corporació aprova el dictamen transcrit**, amb 11 vots a favor dels membres del grup municipal Popular i 9 vots en contra dels membres dels grups municipals Socialista, Unides Podem i Vox.

2. Expedient 11355/2024. Acceptació de la proposta d'adjudicació de la mesa de contractació de les Obres relatives al Projecte d'Execució del Bulevard del carrer Vara de Rey entre el Passeig de Ponent i el carrer Bartolomé Vicente Ramón.

Dada cuenta del acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha 17 de octubre de 2024 por el que se aprobó el expediente de contratación para la adjudicación de las obras relativas al Proyecto de Ejecución del Boulevard de la calle Vara de Rey entre el Passeig de Ponent y la calle Bartolomé Vicente Ramón, mediante procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada.

Visto el anuncio de licitación publicado en el perfil del contratante para que durante el plazo de 26 días naturales contados desde la publicación del anuncio del contrato, pudieran presentar proposiciones que estimaran pertinentes.

Visto que la fecha límite para la presentación de las proposiciones finalizó el día 13 de noviembre de 2024, y que se presentaron los licitadores siguientes:

- MELCHOR MASCARÓ S.A.U proposición presentada en fecha 13 de noviembre de 2024.
- UTE CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI, S.A, SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L y ESSEX MAINTENANCE SL, proposición presentada en fecha 13 de noviembre de 2024.
- UTE FACSA-ISLASFALTO, proposición presentada en fecha 13 de noviembre de 2024.
- UTE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS, S.A.- HERMANOS PARROT, S.A, proposición presentada en fecha 13 de noviembre de 2024.

Visto el acuerdo de la Mesa de Contratación de fecha 14 de noviembre de 2024, por el que se procede a calificar la documentación administrativa y a admitir a licitación a las empresas antes citadas, así como se procede a la apertura de los sobres «C» que contenían las proposiciones relativas a los criterios evaluables mediante juicio de valor.

Visto el acuerdo de la Mesa de Contratación de fecha 26 de diciembre de 2024, donde se aprueba



el informe definitivo respecto de los sobres «C» que contenían las proposiciones de los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor, en los términos en que consta en el expediente administrativo, y asimismo se procede a la apertura de los sobres «B» que contenían las proposiciones y demás documentación relativas a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática.

Visto que en este mismo acto, la Mesa de Contratación realiza la propuesta de adjudicación del contrato al órgano de contratación, y clasifica las proposiciones presentadas por los licitadores en orden decreciente en los siguientes términos:

1. UTE FACSA-ISLASFALTO. Total puntuación: 93,06.
2. UTE CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI, S.A, SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L y ESSEX MAINTENANCE SL. Total puntuación: 85,06.
3. UTE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS, S.A.- HERMANOS PARROT, S.A. Total puntuación: 83,42.
4. MELCHOR MASCARÓ S.A.U. Total puntuación: 72,57.

Visto que la competencia para dictar el presente acuerdo es del Pleno en virtud de lo que establece el artículo 150.2 y la disposición adicional segunda de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en materia de clasificación de las proposiciones presentadas por los licitadores, y el requerimiento al licitador que haya presentado la oferta económicamente más ventajosa de la documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos.

Vista la propuesta de resolución PR/2024/5922 de 26 de diciembre de 2024.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa de Asuntos de Pleno de fecha 2 de enero de 2025

ACUERDO

Primero. Aceptar la propuesta de adjudicación del contrato efectuada por la mesa de contratación en sesión celebrada en fecha 26 de diciembre de 2024.

Segundo. Requerir a la UTE FACSA-ISLASFALTO, licitador que ha presentado la mejor oferta, para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación siguiente:

- Certificado de inscripción en el ROLECE o bien:
 - Fotocopia del Documento Nacional de Identidad del participante o su representante. Además en el caso de que se actúe en representación de otra persona o entidad, poder notarial bastantado.
 - Cuando el licitador sea una persona jurídica, escritura de constitución o modificación, en su caso, debidamente inscrita en el Registro Mercantil y número de identificación fiscal, cuando la inscripción fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la acreditación de la capacidad de obrar se realizará mediante la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional, en el que constaren las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial. Cuando se trate de empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea, deberán acreditar su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde estén establecidos o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación.
- Documentación acreditativa de la solvencia económica, financiera y técnica de conformidad con lo señalado en la cláusula 8ª del Pliego administrativo.
- Documento justificativo de haber constituido la garantía definitiva de acuerdo a la cláusula 19ª de los Pliegos administrativos.
- Acreditar que se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y



con la Seguridad Social.

- Acreditación de la inscripción en el Censo de empresarios, profesionales y retenedores del Agencia Estatal de la Administración Tributaria.

Tercero. Advertir que de no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que han quedado clasificadas las ofertas.

Deliberacions sobre l'assumpte:

Exposa i defèn la proposta la regidora d'Obres, la Sra. Mateu Roselló.

El Sr. Rey Freixes pregunta si el proper Ple s'adjudicarà, tenint en compte els terminis per fer recursos i per signar el contracte. Recorda que aquestes obres s'anunciaren per a desembre de 2024. Respecte dels cronogrames dels quatre licitadors, diu que tots han presentat 11 mesos per executar les obres. Diu que si les obres comencen el març de 2025, acabarien el febrer de 2026, mentre que s'ha de justificar la subvenció abans del 30 de juny, la qual cosa veu molt justa. D'altra banda, si s'han de respectar les moratòries de l'estiu les obres s'allargarien fins al maig de 2026, cosa que faria pràcticament impossible poder justificar la immensa part de les obres pel que fa al finançament de fons europeus. Pregunta si es donarà un permís excepcional per poder treballar l'estiu i si les obres davant les escoles es faran en fases distintes, ja que sinó es provocaria greus problemes de trànsit. Diu que fins i tot havent-hi pròrrogues, el risc d'incompliment i d'haver de reintegrar la subvenció és alt, i aquesta subvenció inclou moltes obres al West i als carrers de l'església.

La Sra. Mateu Roselló li respon que fins que no se signi el contracte no es pot calcular amb exactitud els terminis i prendre la decisió sobre què fer o no durant l'estiu i actualitzar el cronograma. Quant als tants per cent de la subvenció, diu que el fons Next Generation representa un 25 per cent del projecte, el qual serà el primer que se certifiqui com a executat.

El Sr. Serra Colomar també creu que no hi haurà cap problema amb la justificació d'aquestes obres.

Votació i acord:

L'assumpte es vota i **el Ple de la Corporació aprova el dictamen transcrit**, amb 13 vots a favor dels membres dels grups municipals Popular, Unides Podem i Vox i 7 abstencions dels membres del grup municipal Socialista.

I arribats en aquest punt de l'ordre del dia i no havent-hi cap més assumpte per tractar, el President aixeca la sessió, de tota la qual, jo, la Secretària accidental, don fe i n'estenc l'acta.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT